

mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 18 zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
dňa 21. júna 2022

Návrh na odpustenie pohľadávky vedenej voči nájomcovi Lenka Pukáčová autoškola COBRA

Predkladateľ :

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Stanovisko komisie ekonomickej
zo dňa 02.06.2022
3. Uznesenie miestnej rady
č.147/2022 zo dňa 07.06.2022
4. Dôvodovú správu
5. Žiadosť o odpustenie dlhu
zo dňa 14.4.2022

Zodpovedný :

Ing. Rastislav Bagar
prednosta
miestneho úradu

Spracovateľ :

Ing. Michal Gajan
vedúci ekonomického oddelenia

jún 2022

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

odpustenie pohľadávky voči nájomcovi Lenka Pukáčová autoškola COBRA za obdobie rokov 2019 - 2021 za nájom nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka celkovej sume 5 289,08 €.

Stanovisko komisie ekonomickej zo dňa 02.06.2022

Komisia ekonomická prerokovala návrh na odpustenie pohľadávky voči nájomcovi Lenka Pukáčová autoškola COBRA a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka odpustenie pohľadávky schváliť.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 0 proti: 7 zdržali sa:

Uznesenie MR č. 147/2022

zo dňa 07.06.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odpustenie pohľadávky voči nájomcovi Lenka Pukáčová autoškola COBRA za obdobie rokov 2019 - 2021 za nájom nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka celkovej sume 5 289,08 €.

Hlasovanie: prítomní:7 za:0 proti:7 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prijalo uznesenie č. 202/2017 zo dňa 07.02.2017, ktorým schválilo predĺženie nájmu nebytového priestoru nájomcovi Lenka Pukáčová - COBRA, kde predmetom nájmu je nebytový priestor o výmere 12,10 m² umiestnený v Dome kultúry Dúbravka na Saratovskej ul. č. 2/A, zriadený za účelom kancelárie. Na základe uvedeného uznesenia mestská časť Bratislava-Dúbravka uzavrela s nájomcom nájomnú zmluvu č.192/2017 zo dňa 17.02.2017. Nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvoril na dobu neurčitú pričom nájom začal plynúť od 16.01.2017.

Nájomca Lenka Pukáčová autoškola COBRA zaslal dňa 14.4.2022 žiadosť o odpustenie dlhu vzniknutého za obdobie rokov 2019 – 2021 na základe výzvy na úhradu nedoplatku za nájom v celkovej výške 5.289,08 €. Ako dôvod na odpustenie dlhu uvádza zdravotné problémy v roku 2019 a pandémiu COVID-19 v rokoch 2020 a 2021 v dôsledku čoho nemohli zabezpečiť riadnu výučbu na tréningy a prichádzali tak o príjmy z podnikania. Ročný nájom predstavuje sumu 1 896,36 €.

Lenka Pukáčová autoškola COBRA Saratovská 14 84101

**Miestny úrad Bratislava – Dúbravka
Žatevná 2
Uhrová Mária Bc
844 02 Bratislava**

Vec: Žiadosť o odpustenie dlhu

Vaše číslo: EO -6041/1941/2022 - MU

Ja Lenka Pukáčová Vás týmto láskavo žiadam o odpustenie dlžnej čiastky na nájomnom v DK za nebytový priestor vo výmere 12,10 m² ,na základe Vašej výzvy zo dňa 17.3.2022 a to z následovných dôvodov:

1. V roku 2019 som mala vážne zdravotné problémy a autoškola neprosperovala
2. V roku 2020 až 2021 bol vyhlásený celoštátny lockdown a aj keď nájomníci mali možnosť vojsť do budovy DK naši žiaci teda verejnosť nemali možnosť vykonávať výučbu na trenažéry a tým pádom sme s nimi nedošli do styku a nemali sme teda žiadny príjem od žiakov a tiež sme nemohli využívať uvedený priestor. Navyše sme od štátu nedostali žiadne dotácie a veškerá výučba bola týmto pozastavená a teraz sa snažíme dohnať zameškané čo sa nám moc nedarí. Výučba v autoškole trvá momentálne aj vyše jedného roka a sme so silami v koncoch.

Určitú sumu som zaplatila o čom Vám posielam doklad kopiu o zaplatení.

Navyše táto uvedená Vami učená suma je pre mňa likvidačná a preto Vás znovu láskavo žiadam o odpustenie uvedenej sumy.

Verím , že mojej žiadosti vyhoviete a pochopíte danú situáciu.

Vopred ďakujem

V Bratislave dňa 13.4.2022

Lenka Pukáčová